

Spett.<sup>le</sup>  
A.T.E.R. della Provincia di Gorizia  
*Ufficio Manutenzione e Conduzione del Patrimonio*  
Corso Italia, 116  
34170 - **GORIZIA**

**OGGETTO:** richiesta di autorizzazione per l'**installazione di impianto di climatizzazione**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nat\_\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
assegnatario/proprietario dell'alloggio sito in Comune di \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_  
codice stabile \_\_\_\_\_ codice alloggio \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

l'autorizzazione per installare nell'alloggio in locazione/proprietà un impianto di **climatizzazione**

**E SI IMPEGNA**

**ad accettare le seguenti direttive e condizioni:**

1. i lavori verranno realizzati nel rispetto della normativa vigente in materia ed a condizione che, prima dell'inizio dei lavori, il Comune rilasci se dovuta regolare autorizzazione e che copia della stessa sia trasmessa all'ATER;
2. qualora si tratti di area sottoposta a vincolo ambientale e/o di fabbricato notificato ai sensi del D.Lgs. 42/2004 - *Codice dei beni culturali e del paesaggio*, i lavori non potranno iniziare prima dell'ottenimento dell'autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza per i Beni architettonici e paesaggistici;
3. i lavori verranno eseguiti a totale carico del richiedente, a perfetta regola d'arte e diretti da Impresa abilitata senza causare danni all'immobile e/o a terzi;
4. ogni onere e responsabilità conseguente saranno a carico del richiedente, esonerando l'ATER da qualsiasi responsabilità presente e futura;
5. in caso di rilascio dell'alloggio dette opere verranno rimosse e ripristinato il precedente stato dei luoghi a totale carico dell'inquilino;
6. non verranno eseguite modifiche o aggiunte contrastanti con il progetto approvato o con i vigenti Regolamenti comunali di edilizia e di igiene;
7. verrà trasmessa all'ATER copia dell'attestazione di fine lavori, se prevista, e la relativa dichiarazione di conformità dell'impianto;
8. l'unità esterna verrà posizionata in corrispondenza della muratura confinante con l'alloggio servito in modo da ridurre l'impatto visivo e sonoro ed in particolare:

- nella parte bassa della terrazza
  - verso il cortile interno non visibile dalla via pubblica
  - verso il fabbricato adiacente non visibile dalla via pubblica
9. non saranno ricavate nuove nicchie nelle muratura per incassare del tutto o parzialmente le apparecchiature;
  10. le strutture di sostegno delle apparecchiature esterne, qualora necessarie, saranno il meno visibili possibili e poste in opera con cura senza danno alle opere murarie e senza danneggiare le facciate rivestite con materiale isolante;
  11. i collegamenti necessari fra le apparecchiature esterne e quelle interne (tubazioni, cavi elettrici ecc.) attraverseranno la muratura in zone architettonicamente neutre e verranno poste in opera con la massima cura, in fascio ristretto ed ordinato, con il percorso più breve possibile e con andamento orizzontale/verticale escludendo attraversamenti in diagonale della facciata. I cavi/tubazioni verranno mascherati con profilati scatolari in materiale opportunamente scelto e trattato;
  12. le acque di condensa saranno convogliate direttamente all'interno dell'alloggio servito e smaltite tramite l'impianto di scarico dell'alloggio stesso o recuperate in appositi contenitori onde evitare qualsiasi tipo di stillicidio;
  13. le emissioni di rumore rientreranno nei limiti imposti dalla norma vigente o da quelli imposti dai Regolamenti comunali;
  14. la posizione della nuova unità esterna permetterà a tutti i condomini di installare un analogo impianto;
  15. di accettare di rimuovere temporaneamente o definitivamente a propria cura e spese tutte le apparecchiature e collegamenti esterni in caso di interventi sul fabbricato;
- ed in caso di amministrazione condominiale non gestita dall'ATER
16. di impegnarsi, una volta acquisita l'autorizzazione rilasciata dall'ATER, a richiedere all'Amministratore condominiale il consenso per l'installazione dell'unità esterna.

**Si allegano le foto e/o la planimetria con l'esatta indicazione di dove verrà collocata l'unità esterna del condizionatore/climatizzatore.**

Distinti saluti.

IL RICHIEDENTE

---